

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.07.2020, поступившего на рассмотрение 14.07.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение	
<small>Единственный объект недвижимости</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u> Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
14.07.2020 № 74/036/804/2020-3256	
Кадастровый номер:	74:35:0400040:169
Номер кадастрового квартала:	74:35:0400040
Дата присвоения кадастрового номера:	16.04.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Челябинская область, г. Троицк, ул. им. Степана Разина, д. 9
Площадь, м²:	455,2
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	1667893,77
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	74:35:0400040:35
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	нежилое помещение 3 09.12.2019 К-2502 0955 23.05.2016
Получатель выписки:	Тихомирова Юлия Владимировна
Инженер II категории	С.Ю.Еремеева

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
<small>Объект недвижимости</small>			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
14.07.2020	№ 74/036/804/2020-3256		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		74:35:0400040:169	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Российская Федерация
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 74:35:0400040:169-74/035/2020-1, 16.04.2020 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Челябинский государственный университет". ИНН 7447012841
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	оперативное управление: 1 (пелая), 74:35:0400040:169-74/035/2020-2, 06.07.2020 г.
3.	Документы-основания:	3.2.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Инженер II категории	<small>Подпись</small>	С.Ю.Еремеева	<small>Подпись</small>
----------------------	------------------------	--------------	------------------------

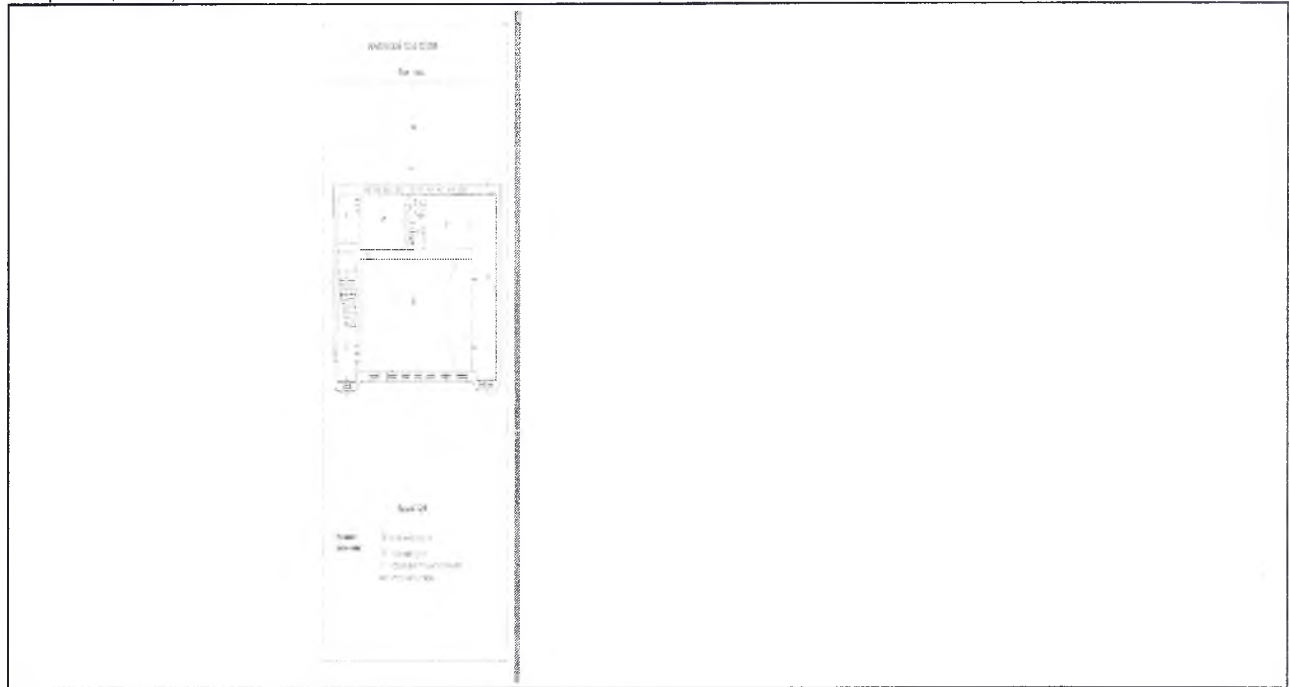
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
<small>или (объект недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела 5	Всего листов раздела 5 :	Всего разделов:
14.07.2020	№ 74/036/804/2020-3256		
Кадастровый номер:		74:35:0400040:169	

Номер этажа (этажей): **Этаж № 1**



Масштаб 1: данные отсутствуют

Инженер II категории	<small>подпись</small>	С.Ю.Еремеева	<small>инициалы, фамилия</small>
-----------------------------	------------------------	---------------------	----------------------------------

М.П.



РОСРЕЕСТР
Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

РЕКВИЗИТЫ СЕРТИФИКАТА КЛЮЧА ПРОВЕРКИ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

Выдан: Еремеева Снежана Юриковна
Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Челябинской области
Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Челябинской области
ФГБУ "ФКП Росреестра"
Серийный номер сертификата: 4a087300d8aa39b243c3bba0cd768946
Действителен с 30.09.2019 11:48:50 по 30.12.2020 11:48:50

Муниципальное автономное учреждение Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг города Челябинска, ул. пр.Победы 396/1

Муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр по оказанию государственных и муниципальных услуг» г. Челябинска, подтверждает неизменность информации, полученной из автоматизированной информационной системы ФГИС ЕГРН.

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе: 30 июля 2020 11:48:50

Вафина Мария Сергеевна Вафина /подпись/

