



МИНОБРНАУКИ РОССИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования  
«Челябинский государственный университет» (ФГБОУ ВО «ЧелГУ»)

Аннотация рабочей программы дисциплины "Теоретические основы управления собственностью" по  
направлению подготовки (специальности) "ГОСУДАРСТВЕННОЕ И МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ"  
направленности (профилю) Муниципальное управление ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

стр. 1 из 2

## **Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)**

Теоретические основы управления собственностью

Направление подготовки (специальность)

38.03.04 ГОСУДАРСТВЕННОЕ И МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Направленность (профиль)

Муниципальное управление

Присваиваемая квалификация (степень)

бакалавр

Форма обучения

заочная

Челябинск 2019 г.

Аннотация рабочей программы дисциплины "Теоретические основы управления собственностью" по направлению подготовки (специальности) "ГОСУДАРСТВЕННОЕ И МУНИЦИПАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ" направленности (профилю) Муниципальное управление ФГБОУ ВО «ЧелГУ»	стр. 2 из 2
---	-------------

### 1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель дисциплины – формирование у бакалавров знаний основ управления государственной и муниципальной собственностью, а так же системных знаний в области теории и практике управления объектами государственной и муниципальной собственности, позволяющим в будущей профессиональной деятельности принимать обоснованные решения и разрешать задачи по данной актуальной теме.

### 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОПОП

Цикл (раздел) ОПОП:	Б1.В.1.ДВ.09.01
---------------------	-----------------

### 3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

#### ОПК-1: владение навыками поиска, анализа и использования нормативных и правовых документов в своей профессиональной деятельности

##### Знать:

основные теоретические подходы к управлению собственностью; принципы и закономерности управления государственной и муниципальной собственностью; роль федеральных, региональных и муниципальных органов власти в управлении собственностью; нормативные и правовые документы в сфере управления государственной и муниципальной собственностью; закономерности теории управления собственностью;

##### Уметь:

применять принципы и закономерности управления собственностью в профессиональной деятельности; систематизировать этапы создания, реорганизации и ликвидации государственных и муниципальных унитарных предприятий; понимать и применять на практике нормы законодательства в области регулирования вопросов собственности;

##### Владеть:

подходами к управлению собственностью в условиях рыночной экономики; навыками применения нормативных и правовых документов в сфере управления государственной и муниципальной собственностью; навыками свободно ориентироваться в правовом регулировании отношений собственности;

#### ПК-3: умение применять основные экономические методы для управления государственным и муниципальным имуществом, принятие управленческих решений по бюджетированию и структуре государственных (муниципальных) активов

##### Знать:

виды и формы собственности; методы управления государственной и муниципальной собственностью; содержание процесса создания, реорганизации и ликвидации, осуществления деятельности государственных и муниципальных унитарных предприятий; особенности управления недвижимым имуществом и природными ресурсами; способы управления собственностью в муниципальных образованиях; основы финансового планирования и прогнозирования с учетом специфики использования собственности;

##### Уметь:

понимать процесс формирования института собственности и оценивать влияние на этот процесс различных факторов; принимать основные правила принятия управленческих решений в практической деятельности по бюджетированию и структуре государственной и муниципальной собственности; определять критерии разграничения объектов собственности и производить необходимые экономические расчеты; оценивать соотношение планируемого результата и затрачиваемых ресурсов в области управления государственной и муниципальной собственностью; применять наиболее эффективные методы управления государственной и муниципальной собственностью;

##### Владеть:

навыками анализа эффективности применяемых методов управления государственной и муниципальной собственностью; основными экономическими методами управления государственным и муниципальным имуществом;

### 4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Общая трудоемкость		3 ЗЕТ
Часов по учебному плану	:	108
в том числе	:	
аудиторные занятия	:	8
самостоятельная работа	:	91
часов на контроль	:	9
		Виды контроля на курсах: экзамены 4